

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 221 din 30.09.2024
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **30.09.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **165/24.07.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **16**, parcela **144/5**, categoria de folosință Vie, identificat prin nr. cadastral **72558**, și număr carte funciară **72558**, în suprafață de **0.1530** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1530 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

MARDARE OCTAV în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **TOCOIU DANIELA ADRIANA**, CNP _____, domiciliat în _____, judetul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, telefon _____, în calitate de mandatar, conform Procurii nr.986/17.07.2024,

MARDARE TUDORITA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **TOCOIU DANIELA ADRIANA**, CNP _____, domiciliat în _____, judetul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. **149551**, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, telefon _____, în calitate de mandatar, conform Procurii nr.986/17.07.2024,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72558**, nr. cadastral **72558**, suprafață **0.1530**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **165 / 24.07.2024**, a ofertei de vânzare nr.**165**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1530**, depusă de

MARDARE OCTAV în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. Principala nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **TOCOIU DANIELA ADRIANA**, CNP _____, domiciliat în _____, nr. _____, judetul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, telefon _____, în calitate de mandatar, conform Procurii nr.986/17.07.2024,

MARDARE TUDORITA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ eliberat de SPCLEP _____ la data 12.02.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **TOCOIU DANIELA ADRIANA**, CNP _____, domiciliat în _____ nr. _____, judetul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, telefon _____, în calitate de mandatar, conform Procurii nr.986/17.07.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **167 / 24.07.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro , în data de 24.07.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.09.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.10.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 30.09.2024.

Primar,

HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura



Inspector,
CANA EUGEN

Semnătura

Secretar general,
ROSCA VASILE

Semnătura